

Eladó Téglalakás, 90 m², Nyíregyháza

69 000 000 Ft (~175 136 €)



Adatlap sorszáma:	#208100379
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Kertkapcsolataos belvárosi lakás eladó

Nyíregyháza belvárosában, a Deák Ferenc utcán 90 nm- es teljes felújításon átesett igényes polgári típusú lakás eladó+ 25nm-es fedett terasz

Az ingatlan egy 4 lakásos társasházban található, ahol korábban 2db lakásból lett egybenyitva, így külön helyrajzi számmal rendelkeznek.

A lakáson minden fel lett újítva, villanyvezeték, vízvezeték cseréje is megtörtént, a falak gipszkartonozva, műanyag 3 rétegű hőszigetelt nyílászárós, redőnnyel, szúnyoghálával felszerelt, fűtés rendszere új konvektorokat kapott és a nappaliban elhelyezett kandalló is biztosítja az otthon melegét, kívülről leszigetelve.

A lakásba egy 25nm-es polikarbonáttal, oldalfala átlátszó ponyvával fedett teraszon keresztül jutunk be. Az egybenyitás során a lakás nagy nappalival és használható étkezővel rendelkezik, melyhez a tágas konyha is társul, 3 különálló szoba, valamint gardrób is helyett kapott, a fürdőszoba és WC egy helyiségben található.

Déli fekvésének köszönhetően, mindig világos napos, így a rezsije is igen kedvező!

A belső rendezett zárt udvarban a lakáshoz külön tárolók tartoznak.

Az udvarban van még egy külön bejáratú 36nm-es lakás az is külön Hrsz-on,

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Natália
+36 20 338-8605
tonaty77@gmail.com