

Eladó Családi ház, 180 m², 825 m² telek, Nyíregyháza

99 900 000 Ft (~253 540 €)



Adatlap sorszáma:	#208100384
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Építés alatt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Natália
+36 20 338-8605
tonaty77@gmail.com

ÚJ ÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ HŐSZIVATTYÚS RENDSZERREL ELADÓ!!

Nyíregyháza- Oros közkedvelt kertvárosias övezetében helyezkedik el, egy igényes, 145 nm-es lakótérrel+ 36 m²-es dupla garázzsal+ 31nm-es terrasszal rendelkező ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ,mely 825 nm- es telken fekszik, hőszivattyús fűtésrendszerrel kialakítva eladó!

Igényes kivitelezés, minőségi alapanyagok, a legújabb technológia szerint.

Megbízható, komoly referenciákkal rendelkező, tőkeerős kivitelező!

Porotherm 30-as falazóblokkból készül, homlokzati 20 cm-es hőszigeteléssel ellátva.

Cseréptető, födém szerkezet fagerendás.

Nyílászáró szerkezetek: 3 rétegű műanyag fokozottan hőszigetelt nyílászáró.

Fűtés: hőszivattyús rendszer, hő leadás: lapradiátorokkal és padlófűtéssel történik.

A belső ajtók részben egyedi, részben típustermékek, tömör és üvegezett kivitelben. (megegyezés szerint választható). Burkolatok: Funkciótól függően kerámia lapburkolat, laminált parketta, fagyálló kerámia lapburkolat, ami szintén választható.

A vizes helyiségek oldalfalai mennyezetig érő csempeburkolatot kapnak, szaniterek, illetve egyedi megoldások igény szerint. Térkő körbe az ingatlanon, valamint a garázs előtt.