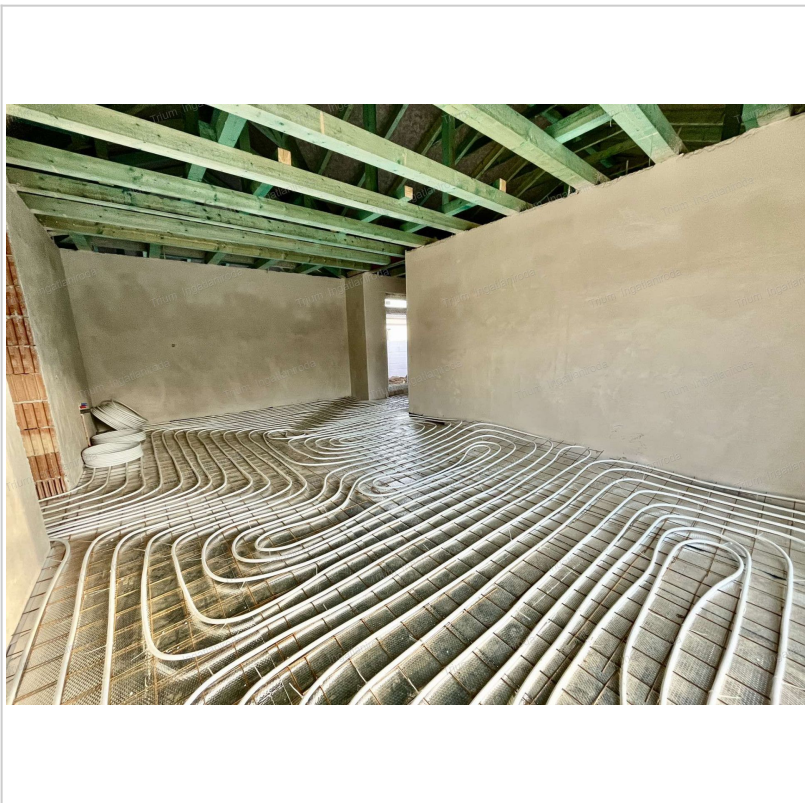


Eladó Ikerház, 92 m², 368 m² telek, Nyíregyháza

55 900 000 Ft (~136 425 €)



IGÉNYES ÚJ ÉPÍTÉSŰ HŐSZIVATTYÚS IKERHÁZ NYH-OROSON ELADÓ

Nyíregyháza- Oros, csendes zsákutcája végében ÚJ ÉPÍTÉSŰ 92 nm-es családi ikerház 368 nm-es telken eladó

Amerika konyha- nappali+ 3 szoba, Fürdőszoba, WC+ 20 nm- es terasz!

Igény esetén garázs!

Igényes kivitelezés, minőségi alapanyagok, a legújabb technológia szerint.

Gyönyörű tágas, világos terek!

Porotherm 30-as falazóblokkból készül, homlokzati 15 cm-es hőszigeteléssel ellátva.

Cseréptető, fűdém szerkezet fagerendás.

Nyílászáró szerkezetek: 3 rétegű műanyag fokozottan hőszigetelt nyílászáró, kívül antracit, belül fehér színben. Hűtő- fűtő Inverteres klíma!

A két ház között hanggátló téglá kerül beépítésre.

Fűtése: 1 db 8 kW-os GREE levegős hőszivattyú lett betervezve. A hőszivattyú beltéri egysége az épület mosókonyha helyiségében lesz elhelyezve. A

hőszivattyú mellé 1 db

100 literes puffertároló lesz beépítve. A hőleadók törölköző szárítós radiátor, alsó bekötéssel és padlófűtés.

A belső ajtók részben egyedi, részben típustermékek, tömör és üvegezett

kivitelben. (megegyezés szerint választható). Burkolatok: Funkciótól függően

Adatlap sorszáma:	#208100388
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Építés alatt
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Parkolás:	Beálló

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Natália

+36 20 338-8605

tonaty77@gmail.com