

# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, Nyírpazony

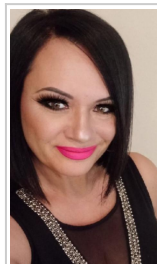
**61 900 000 Ft** ( ~149 524 € )



Adatlap sorszáma:

#208100414

Az Ön kapcsolattartója:



**Havacs Mónika Erika**  
munkatárs

+06 30 853-3458  
monaerika.ingatlan@gmail.com

Eladó kiváló szigetelésű családi ház!

Fedezze fel ezt a kényelmes és modern, könnyűszerkezetes családi házat, amely a természet közelségében, egy árnyékos liget mellett található. A 110 nm-es ingatlan egy 990 nm-es telken helyezkedik el, ideális választás családok számára.

Főbb jellemzők:

- Szigetelés: Rockwool szigetelés, 3 rétegű műanyagprofilos ablakok biztosítják a meleg otthont télen és a hűvös környezetet nyáron.
- Fűtés: Az elektromos fűtés digitálisan szabályozható ADAX (norvég) fűtőpanelek révén történik, melyek relé által automatikusan kapcsolnak a kedvezőbb "éjszakai áram" időszakra. Továbbá a nappaliban egy kiváló minőségű fatüzelésű JOTUL kandallókályha biztosítja a kellemes meleget.
- Külső árnyékolás: Elektromosan kinyitható és behúzható napellenző, szél- és fényérzékelővel, amely a teraszon található, így egész évben élvezheti a szabadban eltöltött időt.

Kényelem és praktikum:

- A házban 1 zuhanyzós fürdőszoba + WC, valamint 1 fürdőkádás fürdőszoba +