

Eladó Családi ház, 110 m², 2 732 m² telek, Nyíregyháza

35 900 000 Ft (~86 575 €)



Adatlap sorszáma: #208100432

Szobák: 3

Építési mód: Vályog

Belső állapot: Felújítandó

Külső állapot: Átlagos

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1970

Kilátás: Udvari

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozatlan

BORBÁNYÁN ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ

Borbánya központi részén eladó egy önálló, 110nm-es, felújítandó családi ház 2732 nm -es telken.

Az ingatlanban található 3 szoba, konyha-étkező, előszoba, spájz, fürdőszoba zuhanyzóval, valamint itt kapott helyett a WC is.

A ház alatt pedig egy 20 nm-es pince helyezkedik el, ahol helyett kapott egy új gázkazán, illetve vegyes tüzelésű kazán is.

Az ingatlan falazata vályog és téglá, hőszigetelt fa és műanyag nyílászárók kerültek beépítésre redőnnel felszerelve.

Az épület szerkezetileg stabil, száraz. A földem és a tetőszerkezet is jó állapotú palatető.

A telken továbbá található még egy 40 nm- es különálló melléképület (nyári konyha), emellett található egy tároló, ez alatt pedig egy boros pince.

Az udvarban ipari áram, fűrt kút, gyümölcsfák, szőlők és régi állattartásra szolgáló melléképületek is vannak.

A telek szorgalmi út nyitásával akár több építési telekre is osztható, így befektetési lehetőségként is kiválóan alkalmas!

A ház közelében minden fontos dolog megtalálható: bolt, iskola, posta, orvosi rendelő, gyógyszertár.

Az ingatlan azonnal költözhető, remek választás családok számára, akik saját

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Natália
+36 20 338-8605
tonaty77@gmail.com