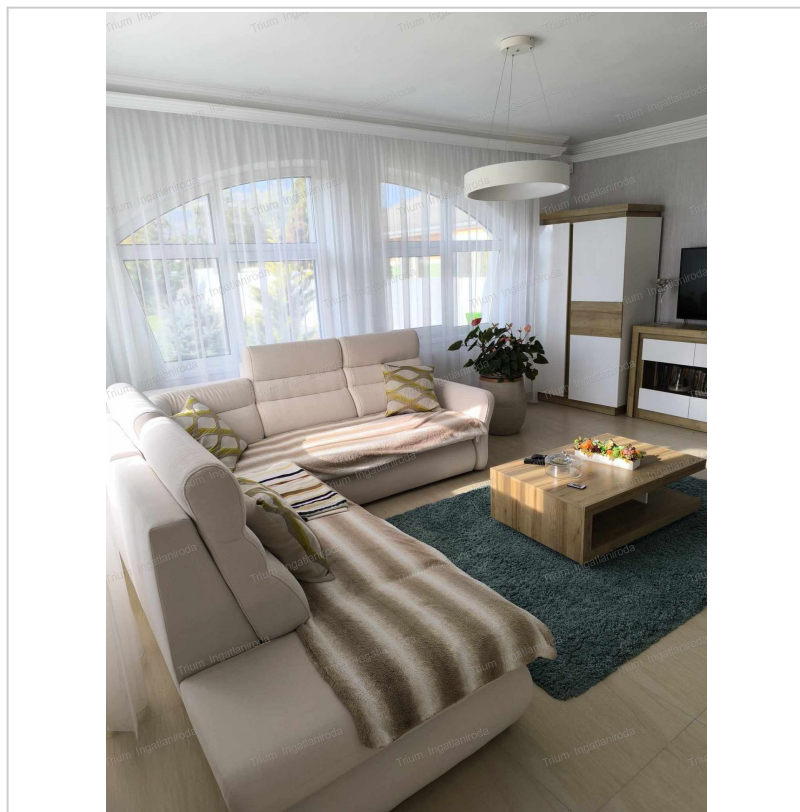


# Eladó Családi ház, 130 m<sup>2</sup>, 1 100 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

**95 000 000 Ft** ( ~229 098 € )



**Adatlap sorszáma:** #208100434

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Újszerű

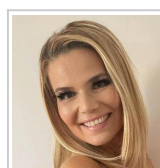
**Építés éve:** 2010

**Kilátás:** Udvari

**Komfort:** Dupla komfort

**Parkolás:** Garázsban

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Horváth Éva Gabriella**

Irodavezető

+36 30 545-0330

eva.h.horvath@gmail.com

## Eladó önálló családi ház Nyíregyháza premén!

Eladásra kínáljuk ezt a modern kialakítású belvárostól pár percre található ,csendes mégis könnyen megközelíthető 2010-ben épült,minden igényt kielégítő családi házat.. A telek területe 1100 nm.,mely parkosított,elől-hátul öntözőrendszerrel van ellátva.

A ház lakótere130 nm.,melyben található egy hatalmas,napfényes nappali+konyha,valamint 5 szoba, 2 fürdőszoba.

A remek elhelyezkedésű ingatlan további jellemzői:

Falazata tégla

Cseréptető

Fűtése több rendszerrel is megoldott:

-teljes házban padlófűtés,

-gáz cirkó

-alsó szinten kandalló is biztosítja az otthon melegét

-klíma

-elektromos fűtés

Műanyag nyílászárók redőnyvel felszereltek /emeleten elektromos/

A ház alatt szép állapotú ,tágas pince található,mely jelenleg mosókonyhaként funkcionál.

Emeleti szobák egybenyíló terrasszal rendelkeznek.