

Eladó Családi ház, 100 m², 1 000 m² telek, Kótaj

26 900 000 Ft (~65 732 €)



Adatlap sorszáma: #208100445

Szobák: 3

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Diána
+36 30 599-1588

Kótaj csendes utcájában eladó egy 100m²-es családi ház.

. Eladó Nyíregyházától 15 perc autóútra, Kótaj központjához közel, 1000 négyzetméter telekterületen, szilikát falazattal megépített, 100m² alapterületű, cseréppel fedett tetős, felújítást, korszerűsítést igénylő családi ház, csendes átmenő forgalomtól mentes utcában.

A főépület három tágas szobával, fürdő szobával és egy különálló mellékhelyiséggel rendelkezik. A melléképület közvetlenül a házhoz van építve, ami a tervrajzon is szerepel, amely körülbelül plusz 30m²-t jelent. Ebben kialakításra került egy szoba közlekedő és spájz.

Az ablakok cserélve lettek 2 rétegű műanyag nyílászáróra.

A fő épület falazata szilikát, tűzfala téglá a melléképület (igény esetén elbontható) vályogból készült

. A hasznos alapterület növelhető , igény esetén a tetőtér is beépítésre kerülhet.

Az ingatlan jelenleg felújítandó állapotban van, de az elosztásának köszönhetően sok sok lehetőséget kínál új tulajdonosának