

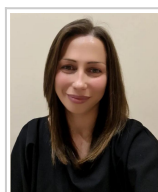
Eladó Téglalakás, 64 m², 1 060 m² telek, Nyíregyháza

53 900 000 Ft (~134 541 €)



Adatlap sorszáma:	#208100465
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2024

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Diána
+36 30 599-1588

Eladó egy gyönyörű első emeleti szigetelt téglalakás Nyíregyháza Ságvári Kertvárosában, amely ideális választás lehet mindazok számára, akik a kényelmet és a minőséget keresik. Az ingatlan alapterülete 64 m², amely tökéletesen kihasználható, hiszen a lakás elrendezése praktikus és barátságos.

A lakás kiváló állapotban van, így azonnal költözhető, nem igényel felújítást. A téглаépítésű ház tartós és időtálló, biztosítva ezzel a hosszú távú értékét. Az ingatlanban két szoba található + amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, mellékhelyiség és egy 8m²-es erkély, amely elegendő teret biztosít egy családnak vagy akár fiatal pároknak is.

Kelet-Dél-Nyugat-i tájolásának köszönhetően egész nap fényben tündököl. 2024-ben teljes körű felújításon esett át, melynek keretében szennyvízvezetékek, vízvezetékek, elektromos hálózat (led fény beépítéssel) cserélve lettek. Új korszerűsített fűtés, klímaberendezés, burkolatok és beltéri ajtók kerültek beépítésre. A műanyag nyílászárók, redőnyvel és rovarhálóval vannak felszerelve.

Egyedi konyhabútor teljes gépesítéssel, a legújabb technológiákkal szerelve, mely a vételár részét képezi.