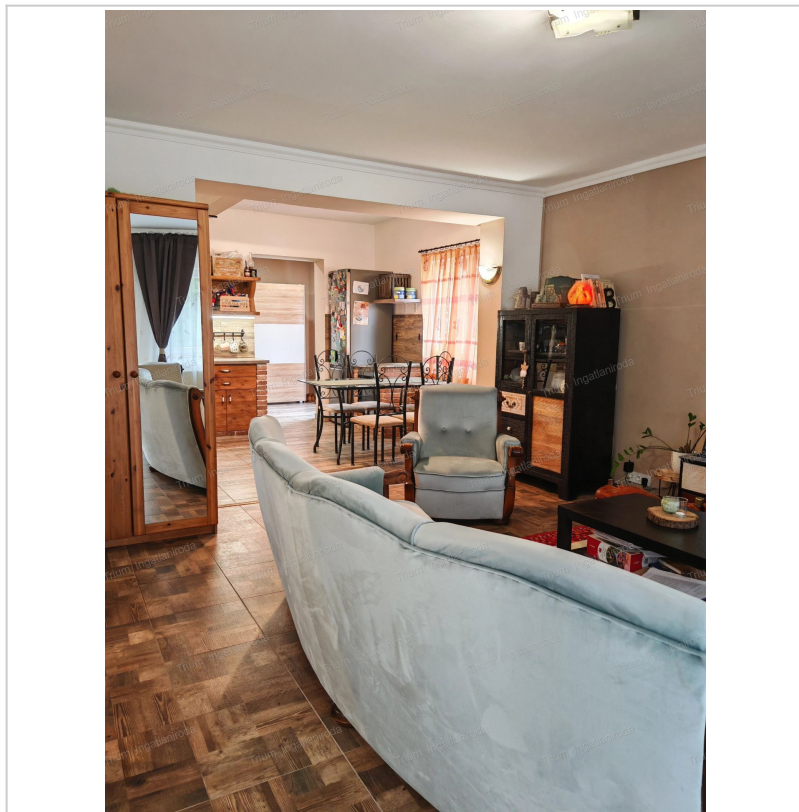


Eladó Családi ház, 120 m², 843 m² telek, Kótaj

44 000 000 Ft (~108 677 €)



Adatlap sorszáma:	#208100483
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Vegyés tüzelés
Építés éve:	2002
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Diána
+36 30 599-1588

Kótaj fő útján, egy kiváló állapotú családi ház várja új tulajdonosát.

Az ingatlan 120m²-es alapterülettel és 843m²-es telekkel rendelkezik, így a családi élet kényelmes teret biztosít. 2002-ben épült, téglá szerkezettel, amely hőszigetelt külsővel párosul (15cm-es külső és 30cm üvegyapot szigeteléssel a padazaton), így energiatakarékos megoldásokkal is bír.

A ház két tágas szoba és két félszoba található, melyek mindegyike világos és barátságos. Az ingatlan hideg és meleg burkolatot kapott. A 4 szobán kívül található még egy tágas nappali konyha-étkezővel, fürdő-toalettal, mosókonyha, közlekedővel. A 15m² -es pince nagyon praktikusán el van rejtve és a házból megközelíthő. Nyílászárói 2 rétegű műanyag, melyek rovarhálóval felszereltek.

A vegyes tüzelésű fűtés biztosítja a kellemes hőmérsékletet a hideg téli hónapokban is. Az elmúlt években a fürdő, nyílászárók, szigetelés-színezés, burkolatok, fűtésrendszer, víz és villany vezetékek cserélve lettek.

Az elektromos kapu nyitóval kényelmesen parkolhatunk a térkövezett udvarban,