

# Eladó Sorház, 136 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 87 000 000 Ft ( ~217 418 € )



Adatlap sorszáma: #208100496

Szobák: 4

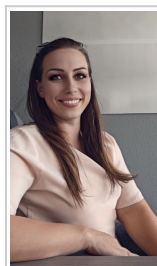
Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Hőszigetelt

Építés éve: 2017

Parkolás: Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Diána**  
+36 30 599-1588  
info@trium.hu

Kedves Érdeklődő!

Bemutatjuk Nyíregyháza Hímes városrészben elhelyezkedő, 2017-ben teljes körűen felújított és korszerűsített modern sorházunkat! Ez az ingatlan ideális választás családoknak, akik minőségi, energiatakarékos és kényelmes otthonra vágnak.

Főbb jellemzők:

Lakóterület: pontosan 136 m<sup>2</sup>, amely több szintes elrendezésben biztosít tereket a mindennapokra.

Tágas, ízléses nappali amerikai konyhával és étkezővel, teraszkapcsolattal a kerthez - ideális a családi összejövetelhez és kikapcsolódáshoz.

Földszinten: előszoba, WC-kémosó, valamint közvetlen kertkapcsolatú terasz.

Első emelten: fürdőszoba káddal, zuhanyzóval és WC-vel, három szoba - egyik jelenleg gardróbként funkcionál, és egyikhez terasz kapcsolódik.

Második emelten: mosókonyha, egy szoba és egy kb. 16 m<sup>2</sup>-es tetőterasz, mely kiváló pihenési lehetőséget nyújt.

2017-ben teljes felújításon esett át: új villany-, víz- és fűtésrendszer, nyílászárók, új hideg és melegburkolatok, valamint 3 darab klíma a komfort érdekében.