

Eladó Ikerház, 150 m², 412 m² telek, Nyíregyháza

58 000 000 Ft (~141 047 €)



Ságvári kertvárosban ikerház eladó

Nyíregyháza Ságvári kertvárosban eladásra kínálunk egy kb.150nm-es alapterületű, Nappalis+4 hálószobás, jó állapotú, hatalmas terekkel rendelkező szintes családi ikerházat. A ház földszintjén található egy beépített terasz, előtér, nappali, étkező-konyha, 2 hálószoba, fürdőszoba, WC, erkély, az emeleten 2 tágas hálószoba, mely külön bejáratú, de egybe nyitott, mindkettőhöz fedett terasz is tartozik. Az ingatlan teljesen alapincézett, melyben garázsok és raktározásra alkalmas helyiségek is ki lettek alakítva. Az udvaron található egy kb.80 nm-es alapterületű, vállalkozásra alkalmas műhely, mely ipari árammal ellátott, így bármilyen tevékenységre alkalmas. Az udvar részben betonozott+fűvesített, a nyári hőségben, a medencében kellemesen felfrissülhet.

A telek mérete 412nm-es! Plusz egy közel 700nm-es különálló HRSZ-ú építési telek is megvásárolhat hozzá, mely megegyezés részét képezi a vételárral kapcsolatosan!

Az ingatlan per és tehermentes!

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához CSOK Pluszt, Babaváró támogatást, illetve Hitelt szeretne igénybe venni az elérhető legkedvezőbb feltételekkel, egyedi konstrukciókkal, ingyenes pénzügyi tanácsadással és ügyintéssel is segítjük Önt!

Ha felkeltette érdeklődését keressen bizalommal és tekintse meg, várom

Adatlap sorszáma:	#208100322
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1982
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Natália
+36 20 338-8605
tonaty77@gmail.com